****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П’ЯТДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«25» квітня 2019 р. № 3357- 57 –VІІ**

**Про включення до переліку земельних ділянок**

**для продажу права оренди на них на земельних**

**торгах у формі аукціону земельної ділянки**

**за кадастровим номером :3210945300:01:120:0049**

**та продаж права оренди на неї на земельних торгах**

**у формі аукціону**

Розглянувши пропозицію комісії з добору земельних ділянок та / або прав на них, які виставляються на земельні торги, з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради, керуючись статтями 12, 127, 128, 134-139 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку площею 2,0000га; кадастровий номер: 3210945300:01:120:0049; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 11.03; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, що розташована за адресою:Київська обл., м.Буча ( в межах населеного пункту), вул.Яблунська, 144.
2. Продати право оренди земельної ділянки площею 2,0000га; кадастровий номер: 3210945300:01:120:0049; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, що розташована за адресою:Київська обл., м.Буча ( в межах населеного пункту), вул.Яблунська, 144, на земельних торгах у формі аукціону.
3. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку, зазначену в п.2 даного рішення в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Встановити термін оренди 10 років.
5. Встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 0,5% від стартового розміру річної орендної плати земельної ділянки.
6. Торги провести у порядку визначеному ст.137-139 Земельного Кодексу України.
7. Фінансування організації та проведення земельних торгів у формі аукціону здійснити відповідно до п.5.ст.135 Земельного кодексу України без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів у формі аукціону, на підставі Договору про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.
8. Доручити міському голові ( або особі на кого покладено обов’язки) укласти Договір на організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону з Виконавцем земельних торгів ПП «Фірма «СОМГІЗ» - Переможцем конкурсу з визначення Виконавця земельних торгів.
9. Дату та час проведення земельних торгів у формі аукціону визначити Виконавцю земельних торгів у межах термінів, визначених ст.137 Земельного кодексу України з урахуванням робочого часу міської ради.
10. Місцем проведення земельних торгів у формі аукціону визначити приміщення Центрального будинку культури (сесійна зала Бучанської міської ради) за адресою: Київська обл., м. Буча, вул. Пушкінська,61-В.
11. Зобов'язати Переможця земельних торгів, відповідно до п.5. ст.135 та п.5 ст.136 Земельного кодексу України, на виконання п.31 ст.137 Земельного кодексу України;
    1. Відшкодувати Виконавцю земельних торгів у формі аукціону витрати, пов’язані із організацією та проведенням земельних торгів у формі аукціону відповідно до вимог чинного законодавства України.
12. Відшкодування витрат на організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону здійснюється Учасником, що став Переможцем земельних торгів у формі аукціону на підставі окремого договору між Виконавцем торгів та Учасником.
13. Уповноважити міського голову А.П. Федорука від імені Організатора бути присутнім на земельних торгах, підписати протокол земельних торгів, укласти договір оренди землі із Переможцем за результатами земельних торгів та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі аукціону.
14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань соціально- економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П. Федорук**